



## LES SALONS du RELAIS

Hôtel Kyriad Paris Est  
4, rue du 8 mai 1945  
75010 – PARIS  
(Métro Gare de l'Est)

**9 octobre 2014**

**JOURNÉE DEBAT**

## La diversification des financements

*Quelles nouvelles  
ressources pour agir  
dans les quartiers ?*

### PROGRAMME

Face à la raréfaction des financements publics et aux pressions de plus en plus lourdes auxquelles sont soumis les organismes, comment passer le cap de la crise sans mettre en péril les transformations positives dans les quartiers d'habitat social ?

S'ils seront sans doute contraints, dans ce contexte, de mobiliser au maximum leurs ressources propres et de faire appel à leurs partenaires habituels, au premier rang desquels les collectivités locales et les associations, les organismes de logement social peuvent cependant recourir à **des formules innovantes** telles que les fondations, les fonds de dotation ou le mécénat de compétence.

Comment desserrer la contrainte financière ? Quelles pistes d'innovation peuvent-elles être sérieusement envisagées pour le **financement des interventions sociales des organismes** ? De nouveaux modèles économiques peuvent-ils être expérimentés ?

Le fil conducteur de la journée-débat portera sur **l'évolution nécessaire de la culture du financement de l'innovation sociale en France** et la recherche de solutions originales.

**Pilote : Pas de Calais Habitat**

9 h 00 – 9 h 30	<b>Accueil des participants, café d'accueil</b>
9 h 30 – 9 h 45	Présentation de la journée par <b>Joël GUILLOUX</b> , Président d'Habitat Social pour la Ville
9h45-10h30	<p><b>Guillaume VILLEMOT</b>, co-fondateur du collectif citoyen « <b>Bleu, Blanc, Zèbre</b> »</p> <p><i>« Et si on pilotait nous-mêmes la France, sans rien attendre, en engageant tout de suite le changement à notre portée ? Cessons de ne pas exercer notre plus grand pouvoir : celui de faire ».</i></p> <p>Bleu Blanc Zèbre aime à se définir non comme un think-tank « <i>qui empile des rapports</i> » mais comme un do-tank « <i>qui fabrique des solutions concrètes pour le pays</i> ». Les 15 premiers projets soutenus par Bleu, Blanc, Zèbre sont portés par des entrepreneurs, des militants associatifs et « <i>des gens d'esprit mutualiste</i> ». A travers ces initiatives, ils appellent aujourd'hui tous les citoyens à <b>agir</b> concrètement avec eux <b>en devenant « un zèbre »</b>, c'est-à-dire « <i>en agissant à travers une action d'une minute, une heure ou un jour !</i> »</p> <p>Exemples de projets soutenus par les zèbres dans le secteur du logement, du lien social et du cadre de vie : « Cotoiturage » (familles monoparentales), « les joyeux recycleurs », « la maison pour tous » « PiloTy's » ou « I loge You ».</p>

<p>10h30-11h15</p>	<p><b>Cathy ROUY, secrétaire générale de la fondation Macif</b></p> <p>Habiter un logement mieux isolé, faciliter ses déplacements, mieux se nourrir, vivre en bonne santé, autant de préoccupations quotidiennes et légitimes pour tout citoyen. La Fondation Macif accompagne celles et ceux qui, chaque jour, <b>inventent des solutions pour permettre à tous</b>, et en particulier aux plus démunis, <b>de répondre à ces besoins fondamentaux</b>. C'est pourquoi elle soutient l'innovation sociale : la capacité de chacun à agir pour un monde meilleur grâce à l'action collective.</p> <p>Les 21 ans d'engagement de la Fondation Macif lui permettent de s'impliquer directement aux côtés des porteurs de projets novateurs, au plus près des réalités régionales, dans l'émergence, le développement de leurs idées ou leur diffusion sur d'autres territoires lorsqu'elles ont déjà fait leurs preuves.</p> <p>Présentation des programmes habitat, lien social et lutte contre l'isolement.</p>
<p>11h15-11h30</p>	<p><b>Pause autour d'un café</b></p>
<p>11h30 – 12h15</p>	<p><b>Vincent DEFASNE, directeur de la fondation d'entreprise « Somfy » et du fonds de dotation « Les petites pierres »</b></p> <p>Le fonds de dotation « Les petites pierres » est aujourd'hui la première <b>plateforme de financement participatif</b> sur le thème de l'<b>habitat solidaire</b>. Grâce à cette plateforme, « <i>tout le monde peut faire en sorte que chacun dispose d'un habitat décent</i> ». La plateforme s'inscrit dans la démarche active de la fondation Somfy « Mieux habiter ensemble » qui en est l'initiatrice. Au quotidien, la plateforme permet de détecter des <b>projets associatifs, d'amélioration de l'habitat et de la vie sociale</b>, etc. Les partenaires des petites pierres abondent certains projets présentés sur la plateforme, en fonction de leur ambition ou de leur caractère spécifique.</p> <p>Présentation des programmes : « favoriser l'accès à un logement décent », « la mixité sociale au service du mieux habiter ensemble » et « l'insertion professionnelle via les métiers du bâtiment ».</p>
<p>12 h 30 – 14 h 00</p>	<p><b>Déjeuner sur place</b></p>
<p>14h00-14h45</p>	<p><b>Sylvie COUPLEUX, directrice du GIS HSD et un représentant de la Direction de l'Innovation de Pas-de-Calais Habitat</b> : un partenariat pour l'innovation sociale, public-privé, recherche-action</p> <p>Fondé en 2012, le Groupement d'Intérêt Scientifique (GIS) Habitat Solidaire et Durable (HSD) traduit le <b>partenariat entre Pas-de-Calais Habitat</b> (OPH et opérateur urbain) <b>et des chercheur(e)s issu(e)s de laboratoires des universités de Lille 1 et de l'Artois</b> (géographie et économie).</p> <p>Le GIS prolonge et officialise les relations établies dans le cadre des programmes « Création d'un îlot résidentiel intergénérationnel à Arras - réhabilitation de l'ancienne clinique `Bon Secours´ » et RUIS.</p> <p>Il vise à <b>structurer des collaborations de recherche interdisciplinaires</b> et à <b>finalité opérationnelle</b> dans le domaine de l'habitat, de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire, à l'échelle locale.</p> <p>L'un de ses axes de travail concerne plus précisément <b>les modes d'habiter</b> et <b>la mobilité résidentielle</b> dans le contexte particulier du vieillissement en centre-ville et en logement social.</p>

<p>14h45- 15h30</p>	<p><b>Hélène BARIL, chargée de mission APES (groupe ASTRIA) :</b> « nouveau logement, nouveaux réflexes, des partenariats développés avec les fournisseurs d'eau »</p> <p>L'APES, en partenariat avec France Habitation, a lancé un projet intitulé « nouveau logement, nouveaux réflexes » qui vise à accompagner les locataires logés dans des logements neufs BBC. Les objectifs de cet accompagnement sont multiples : le maintien de la qualité des résidences dans la durée, l'appropriation par les locataires des nouveaux usages liés au BBC, la maîtrise des consommations d'énergie et d'eau et le renforcement du lien social.</p> <p>Ce projet, qui a reçu le soutien du Fonds d'Innovation Sociale (FIS) et de la Région Ile-de-France a également intéressé des entreprises privées distributeurs d'eau sur les territoires concernés par le projet , en particulier <b>Véolia Eau Ile-de-France</b> dans le cadre de sa politique « Eau Solidaire » et <b>Eau et Force</b> dans le cadre de sa politique RSE. Le partenariat est axé sur une aide au financement mais également sur la mobilisation des équipes autour d'actions de sensibilisation aux consommations d'eau, de formation des agents et de la fourniture de petits équipements.</p>
<p>15h30-16h15</p>	<p><b>Béatrice MERIGOT, responsable nationale projet « Koloc' A Projets Solidaires » (KAPS), AFEV</b></p> <p>L'Afev, premier <b>réseau d'étudiants bénévoles dans les quartiers</b>, invente de nouveaux terrains d'engagement grâce un projet de « <b>colocations solidaires</b> ».</p> <p>Intitulé KAPS - « Koloc' A Projets Solidaires » - ce projet est l'adaptation de l'expérience des « Kot à projet » - colocations développées autour d'un projet commun - éprouvées depuis 30 ans en Belgique.</p> <p>Les KAPS s'inspirent des <b>nouvelles formes d'initiatives citoyennes</b> et conjuguent <b>colocation et engagement solidaire</b>. Ainsi, <b>à chaque projet social</b> développé sur un territoire correspond <b>une colocation étudiante</b>. L'objectif est de créer ou de renfoncer des activités solidaires dans les quartiers en y développant des actions autour de l'éducation, de la santé, de la culture, du développement durable, etc.</p> <p>En créant une vie sociale étudiante au sein d'un quartier non universitaire, cette initiative vient consolider un projet initial qui visait à rapprocher les pôles d'excellence des quartiers défavorisés.</p>
<p>16 h 15 – 16 h 45</p>	<p><b>Synthèse de la journée par Joël Guilloux, Président d'HSV</b></p>

**RAPPEL DU PROGRAMME DES JOURNEES 2014**

*13 novembre 2014 : « Politique de la Ville : quoi de neuf pour les organismes ? »*

*11 décembre 2014 : « Comment accompagner les équipes de proximité dans la compréhension du fait religieux ? »*