



Journée-débat **6 novembre 2020**

Inscription gratuite pour les adhérents

PRÉSENTIEL ou DISTANCIEL  
au choix.



## Quel pourrait être l'apport des équipes DSU aux actions visant à améliorer la sécurité et la tranquillité dans les sites complexes ?

### Covid-19

Compte tenu du contexte d'épidémie, cette journée est organisée dans un format mixte : présentiel et distanciel (diffusion en direct sur Internet). Sur le lieu de l'événement, les mesures sanitaires seront bien sûr respectées (distanciation physique, port du masque...).

## PROGRAMME

Les problématiques de tranquillité et de sécurité rencontrées sur les quartiers sont d'intensité variable et touchent le patrimoine des organismes Hlm à des degrés divers. S'il s'avère difficile d'estimer aujourd'hui la part du parc social concernés, les impacts négatifs sont, eux, bien identifiés : cadre de vie, qualité de service, gestion quotidienne et attractivité de ces quartiers sont profondément affectés, touchant directement les locataires et les personnels de proximité. Les trafics et l'économie parallèle qui s'y sont installés, s'accompagnent de violences, de dégradations, de contrôle des allées et venues des habitants, et de phénomènes connexes qui contribuent à la spécialisation du quartier (décrochage scolaire, image...). Pour garantir d'une part la jouissance paisible des lieux loués et des espaces collectifs, d'autre part la sécurité de leur personnel, les bailleurs mobilisent de plus en plus de leviers : RH et juridique (accompagnement des personnels suite à agressions...), technique (vidéoprotection, sécurisation des locaux...), d'aménagement (prévention situationnelle), de dispositifs présentiels (médiation, sécurité privé...), de renforcement des partenariats...

Nous souhaitons ici nous interroger sur la façon dont les équipes DSU peuvent contribuer aux démarches visant à rétablir la sécurité et la tranquillité sur les sites complexes. Comment renforcer l'articulation et la complémentarité des actions relevant de la sûreté et celles de la prévention ? Comment mieux utiliser les méthodologies appliquées dans le Développement Social Urbain pour améliorer l'efficacité des interventions (participation du DSU aux diagnostics, à la définition des enjeux pour le territoire, à mobiliser les acteurs locaux et les habitants...) ? Comment mieux articuler les dispositifs locaux (notamment du CLSPD et du Contrat de Ville via les conventions d'abattements TFPB) ? Quelles réponses peut apporter le DSU aux enjeux de tranquillité et de sécurité en donnant une trajectoire positive et durable aux habitants de ces territoires et à leur cadre de vie. ?

Au travers de ces questionnements, nous invitons les participants à réfléchir au décloisonnement des approches, à la diffusion de la thématique dans différents métiers, avec différentes modalités d'interventions. A partir d'exemples concrets, nous allons observer les dynamiques à l'œuvre dans les quartiers où les enjeux de sécurité/tranquillité sont importants.

Pilotes : AORIF/APES

9h00 - 9h15

*Accueil des participants, café*

9h15 - 9h30

**Présentation/introduction de la journée par Hervé LESERVOISIER, Président d'Habitat Social pour la Ville**

09h30 - 11h15

**Expertises croisées : La place constatée et potentielle du DSU sur les champs de la sécurité/tranquillité**

**Virginie MALOCHET, Sociologue - Institut Paris Région**, proposera quelques éléments de cadrage sur la gestion des enjeux de tranquillité dans le parc d'habitat social.

*Quelle implication des bailleurs en ce domaine ? Quels leviers mobilisent-ils ? Comment leur action s'articule-t-elle avec celle des forces de l'ordre et des collectivités territoriales ? Dans quelle mesure s'inscrit-elle dans une approche globale centrée sur la qualité de vie dans les quartiers ?*

Par-delà la diversité des problématiques et des pratiques, il s'agira de dégager les tendances de fond et d'interroger la porosité entre les questions de sûreté et le champ du DSU.

**Emilie PETIT, Déléguée générale adjointe – Forum Français pour la Sécurité Urbaine (FFSU)**

Le Forum Français pour la Sécurité Urbaine (FFSU) est une association de collectivités locales, représentatives des diversités géographiques, urbaines et politiques en France. Le réseau a pour objectif de renforcer les politiques locales de sécurité urbaine respectant un équilibre entre prévention, répression et solidarité, et de promouvoir le rôle des collectivités territoriales dans l'élaboration des politiques au niveau national et européen.

**Eric CHALUMEAU, Consultant Cabinet Conseil - Sur&tis**, interviendra sur la place constatée et potentielle du DSU sur les champs de la sécurité/tranquillité à l'échelle des territoires (partenariats villes/bailleurs/interbailleurs) et leur traduction dans le fonctionnement organisationnel des bailleurs sociaux et sur le lien entre cohésion sociale et sécurité.

*Echanges avec la salle / Pause*

11h30 - 12h15

**Décryptage de l'action d'un bailleur par les experts**

**Arthur RICHARD, Responsable politique de la ville et sûreté - Toit et Joie** présentera l'action du bailleur sur des sites sensibles à Villepinte et Argenteuil. Toit et Joie a développé une approche globale mêlant prévention situationnelle, démarches d'insertion et interventions culturelles au sein de ces deux résidences.

*Echanges avec la salle*

12h30

**Déjeuner pris en commun sur place**

## Regards croisés et dialogue entre opérationnels

14h00 - 15h00

### Regards croisés : un projet de Médiation Sociale et Urbaine par ses acteurs

Fruit d'un partenariat stratégique entre l'Etat (Préfecture des Bouches-du-Rhône), le Mouvement Hlm et la Ville de Marseille, le dispositif MSU remplit une double mission de tranquillité publique et de cohésion sociale dans les quartiers prioritaires de Marseille en s'appuyant sur une équipe de plus de 80 médiateurs, engagés par ailleurs dans un parcours d'insertion professionnelle.

**Florent LEONARDI**, Directeur adjoint - Association régionale Hlm PACA & Corse - *Présentation de la démarche globale, son historique et sa dimension inter-bailleurs.*

**Olivier BRUZY**, Chargé de mission Prévention de la radicalisation et de la délinquance, Médiation sociale urbaine, Cabinet de la Préfète déléguée à l'égalité des chances - *La clé de la gouvernance partenariale et territoriale.*

**Stéphane FREITAG**, Responsable sûreté au sein d'Erilia – *L'articulation du dispositif avec les autres leviers mobilisés au service de la tranquillité.*

### Echanges avec la salle

15h15 - 16h15

### Témoignages et expériences : la coproduction de la tranquillité résidentielle et de la sûreté entre les différents services ; démarches vécues et réflexions organisationnelles

**Emilie DOS SANTOS**, Directrice Cohésion et Innovation Sociale - I3F et **Momar SECK**, Référent Sûreté - I3F

Comment les équipes de DSU accompagnent les opérations de reprise de lieux sur le patrimoine I3F mené par la direction sûreté ?

*Exemples des actions menées sur deux quartiers à Aulnay et Bagnolet.*

**Léo GIORDANO**, Chargé de DSU – ICF La Sablière

Retour d'expérience menée sur Villeneuve la Garenne (92), sur une résidence dans les quartiers Sud. Le projet mêle interventions urbaines et prévention. Au-delà de la seule résidence, le projet a donné lieu à un partenariat étroit entre les bailleurs présents (Seqens et 1001 Vies Habitat) et la ville sur l'ensemble du quartier permettant une coordination des acteurs sur les différents patrimoines.

### Echanges avec la salle

16h45 - 17h00

Clôture de la journée

## Frais de participation Journées-Débat

### Adhérents :

GRATUIT en distanciel ou présentiel

### Non-adhérents :

#### Présentiel :

1<sup>er</sup> participant 450 €, 250 € participants suivants  
Collectivité locale parrainée par un adhérent : 250 €  
Association locale parrainée par un adhérent : 200 €

#### Distanciel :

1<sup>er</sup> participant 420 €, 220 € participants suivants  
Collectivité locale parrainée par un adhérent : 220 €  
Association locale parrainée par un adhérent : 170 €

*Toute annulation doit être formulée par mail 72 h avant la manifestation, passé ce délai toute inscription sera facturée et aucun remboursement ne sera effectué.*

[Inscription en ligne](#)

## Les prochains rendez-vous d'HSV en 2020...

### Journées Débat

26 novembre : Ville & Santé

## Pour nous rejoindre le 6 novembre 2020...

**En distanciel :** Vous recevrez par mail le lien de connexion

**En présentiel :**

Espace Chaptal – 23-25 rue Chaptal – 75009 PARIS (tél. : 01 79 72 33 03)

Par métro :

- Place de Clichy (lignes 2, 13)
- Blanche (ligne 2)
- Pigalle (lignes 2, 12)
- Liège (ligne 13)

Proche gare Saint-Lazare :

- RER E
- Métros 3, 9, 12, 13, 14

